

Bijlage 2: Samenvatting 'rondje langs de velden'

Tijdens een aantal sessies in juni 2013 is met een groep belanghebbenden afzonderlijk gesproken over de concept-visie. Het betrof de:

- Provincie Limburg
- Buurgemeenten Cranendonck, Nederweert en Leudal
- Limburgse Werkgevers Vereniging
- Parkmanagement
- Wijk- en dorpsraden
- LLTB, Natuur- en groenorganisaties, Waterschap

Er is gevraagd of betrokkenen zich herkennen in de visie en/of aanvullingen hebben. Van vier gesprekken (wijk- en dorpsraden, LWV, Parkmanagement en LLTB, natuur- en groenorganisaties en waterschap) zijn uitgebreide verslagen gemaakt die de betrokkenen rechtstreeks hebben ontvangen. In deze samenvatting worden de belangrijkste commentaren uitgelicht.

Provincie Limburg

Met de provincie Limburg is voornamelijk afstemming gezocht over het natuur- en groenbeleid in het momenteel in ontwikkeling zijnde Provinciale Omgevingsplan Limburg (POL). Daarnaast is het Gemeentelijk Kwaliteitsmenu Weert (zoals opgenomen in deel 3 Uitvoering) besproken. Opmerkingen en adviezen zijn meegenomen in de nu voorliggende stukken.

Buurgemeenten

Met de buurgemeenten zijn relevante ontwikkelingen op het gebied van landbouw, bedrijventerreinen en ontsluitingen besproken. De van belang zijnde ontwikkelingen bij de buurgemeenten zijn op de visiekaart weergegeven zodat de samenhang tussen gebieden en functies visueel inzichtelijk worden gemaakt. Voor Cranendonck behelst dit de ontwikkeling rondom het DIC, de economische en groene versterking van het gebied tussen spoorlijn en kanaal en verbetering van de ontsluiting. In het kader van de verbetering van de ontsluiting van het te ontwikkelen DIC, kan de Westtangent een belangrijke rol in vervullen.

In Nederweert betreft het het te realiseren bedrijventerrein Pannenweg en de verbetering van de doorstroomfunctie over de N266 middels het aanleggen van een nieuwe weg. In Leudal is met name gesproken over het landbouwbeleid en zijn kennis en ervaringen hierover uitgewisseld. Dit is verwerkt in het gemeentelijke landbouwbeleid zoals opgenomen in deel 2 Visie, paragraaf 4.4.4. en in het Gemeentelijk Kwaliteitsmenu Weert (opgenomen in deel 3 Uitvoering).

Limburgse Werkgevers Vereniging

1. Ambities en uitvoering

Ambities moeten aan de uitvoering gekoppeld zijn. Te vaak is de uitvoering achterwege gebleven na ambitieuze planmakerij. Geen onrealistische verwachtingen scheppen.

2. Westtangent

Wordt de Westtangent ook goed afgestemd met het Belgische verkeersbureau? LWV schuift regelmatig aan in Hasselt voor overleg over de interprovinciale infrastructuur. Overigens hebben de natuurorganisaties ooit een voor hen acceptabele Westtangent-route aangegeven. Wordt dit nog gebruikt?

3. *Voorzieningenniveau*

Het onderhoudsniveau of voorzieningenniveau van de bedrijventerreinen zou eens goed geïnventariseerd moeten worden, waarbij de bereikbaarheid voor verkeer en de beschikbaarheid van glasvezel een leidende rol moet spelen.

Parkmanagement

1. *Professionaliseren relatie met parkmanagement*

Parkmanagement vraagt om een professionele relatie tussen parkmanagement en gemeente. Dit geldt voor afspraken t.a.v. het voorzieningenniveau van terreinen, (financiële) participatie in de stichting en bestendigheid in overheidsbeleid. Bij dit laatste hoort ook een duidelijke afstemming van de structuurvisie binnen Hoge Dunk, Keyport, GOML en POL/Provincie.

2. *LHB inventarisatie revitalisering*

Voor parkmanagement is het onduidelijk wat de status is van de LHB (Revis) inventarisatie van de revitaliseringsopgave in Weert. Volgens Parkmanagement betreft die opgave: Moesdijk-Roermondseweg, Kanaalzone I t/m III en De Kempen.

NB opmerking gemeente: In de 'Monitor Limburgse bedrijventerreinen en dienstenlocaties per 31-12-2012' staat enkel Moesdijk-Roermondseweg te boek als "functioneel onvoldoende". Alle overige staan als "voldoende" te boek.

3. *Ontbreken glasvezel*

Voor parkmanagement is het ontbreken van glasvezel een belangrijk probleem in het proces van revitaliseringsopgaven. Glasvezel op Kampershoek 2.0 aanleggen zonder glasvezel op andere terreinen (zeker De Kempen) betekent leegloop op de andere terreinen.

4. *Westtangent*

De infrastructuur moet leading zijn in de structuurvisie over bedrijventerreinen. Ontsluiting van de terreinen is de belangrijkste voorwaarde voor toekomstbestendigheid. Daarom in de aanleg van de Westtangent van levensbelang voor De Kempen, het DIC, de MMTWC en Kanaalzone.

Wijk- en dorpsraden

Proces

Consultatie van externen; MKB is belangrijk, maar ook de hoveniersbedrijven gezien hun kennis van groen.

Thema 1: Wonen

De deelnemers onderschrijven het belang van goede voorzieningen in de gemeente. De kwaliteiten die Weert te bieden heeft, dienen extern goed voor het voetlicht te worden geplaatst. Expliciet wordt het belang van een internationale school in Weert onderschreven.

De voorzieningen in Boshoven zijn misschien ontoegankelijk voor de stad, maar vanuit Boshoven is een fietsvoorziening over het kanaal naar Fatima/Centrum niet echt nodig, aldus de mening van een lid van de wijkraad. De nieuwe fietstunnel wordt goed gebruikt.

De tunnel bij het station is een knelpunt. Door een wijkraad worden vraagtekens gezet bij het doortrekken van de Driesveldlaan omdat de verkeersafwikkeling op de singel niet goed geregeld is.

Thema 2: Groen en recreatie

Er wordt een opmerking gemaakt over de vershraling van het groen in de kernen en het belang onderstreept van kwalitatief groen in de kernen en de stad.

Vanuit recreatief oogpunt zou er ruimte moeten zijn voor een nieuw bungalowpark, aan de noordzijde van Weert, nabij de Nederweerder Riet. Dit is goed voor de binnenstad en een grote partij zou hiervoor uitgenodigd kunnen worden. Verder dienen Vosseveen, Resort De IJzeren Man en Weerderbergen een kwaliteitsimpuls te krijgen.

Thema 3: Bruisend centrum

Er wordt beperkt over dit thema gesproken en vooral een vraag ter verduidelijking gesteld over de versterking van de erfgoedruimten en het verbeteren van de huisvesting voor de culturele instellingen. De gemeente geeft aan dat een specifiek traject over de cultuurinstellingen en de erfgoedruimten loopt.

Thema 4: Werken en infra

In het gesprek wordt het belang nogmaals benadrukt van economische structuurversterking en dat de overige ontwikkelingen in de stad hier volgend op zijn.

De Westtangent zou veel overlast van vrachtverkeer verminderen en ook voor het verkeer naar de Weerderbergen goed zijn. Er wordt gesproken over de relatie met de omliggende gemeenten en het belang van het DIC, de natuur/groenrelaties, bedrijventerrein Pannenweg, het vliegveld in Budel en de te ontwikkelen multimodale terminal Weert-Cranendonck. Kansen liggen in het aanleggen van een veld met zonnepanelen op leeg liggende bedrijventerreinen, de mogelijke adoptie van burgers en het op deze manier verlagen van de investering door de gemeente. In de structuurvisie wordt tenslotte door een deelnemer het C2C (cradle to cradle) principe gemist.

LLTB, groen- en natuurorganisaties

De gemeente dient meer aandacht te hebben voor het versterken van het landschap middels landschapselementen, houtwallen, ook in de beekdalen, en via de bermen. Dit heeft verder een belang voor de biodiversiteit en de productiviteit van de akkers. Er is gesproken over Groenblauwe diensten die door steeds meer agrariërs en natuurorganisaties worden aangeboden. De stikstofdepositie op de Natura2000 gebieden zou verlaagd moeten worden, de gemeente kan hier beleid voor maken in de structuurvisie. Er wordt veel aandacht besteed aan de natte natuur, er zou meer aandacht moeten komen voor de droge natuur en de stuifzandgebieden. Deze zijn een waardevolle aanvulling op de natte natuur. De vitale landbouwgebieden dienen in de structuurvisie geduid te worden. Dan weten de agrariërs waar de kansen liggen.